

REKONSTRUKCE ŠKOLY

Varianta A: Rekonstrukce

- Předběžné ocenění oprav 22.1 2023 – Ing. Špička – celkem 32 214 050 Kč bez DPH (38 979 000 Kč s DPH)
 - Učebny 18 826 775 Kč bez DPH
 - Dílny 10 383 175 Kč bez DPH
 - Schodiště 3 004 100 Kč bez DPH
- Cenový propočet projektu rekonstrukce – SD Ateliér – celkem 174 023 317 Kč bez DPH (210 568 213 Kč s DPH)
 - Učebny – celkem 92 249 331 Kč bez DPH
 - Základy – 41 979 300 Kč bez DPH
 - Interiér – 41 754 439 Kč bez DPH
 - Ostatní – 8 515 592 Kč bez DPH
 - Dílny – celkem 72 557 105 Kč bez DPH
 - Základy – 31 644 626 Kč bez DPH
 - Interiér – 9 984 269 Kč bez DPH
 - Ostatní – 6 697 790 Kč bez DPH
 - Nástavba HTVŠ – 24 230 420 Kč bez DPH
 - Ostatní – celkem 9 216 880 Kč bez DPH

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none">• Zpracovaná PD• Znalost problému a jeho řešení• Možnost brzkého zahájení prací	<ul style="list-style-type: none">• Vysoký rozpočet (200 mil. Kč)• Složitost rekonstrukce• Financování• Slabé možnosti dotací<ul style="list-style-type: none">○ Živel 60 max○ Zateplení a FVE 27 max○ Úvěr 35
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none">• Zachovat stávající rozměry budov• Zachovat strategickou lokaci• Udělat nástavbu pro hudebku	<ul style="list-style-type: none">• Komplikace při výstavbě• Neznámé problémy• Nedostatečné statické zajištění

Varianta B: Nová škola (bez vybavení)

- Odprodej modulární školy – cca 60 000 000 Kč bez DPH (72 600 000 Kč s DPH)
- Nová zděná škola – cca 196 314 771 Kč bez DPH (237 540 000 Kč s DPH)
- Nová modulární škola – 220 000 000 Kč bez DPH (266 200 000 Kč s DPH)
 - Demolice -20 000 000 Kč
 - Základy – 40 000 000 Kč
 - Modulární učebny – 130 000 000 Kč
 - Modulární dílny
 - Bez nástavby – 30 000 000 Kč
 - S nástavbou – 80 000 000 Kč

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none">• Kvalita výstavby• Přizpůsobení dnešním požadavkům	<ul style="list-style-type: none">• Vysoký rozpočet• Slabé možnosti dotací• Není ani studie nebo PD• Nutnost demolice• Časová prodleva• Ztráta některých získaných dotací
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none">• Přizpůsobit budovu novým požadavkům• Snížení energetické náročnosti	<ul style="list-style-type: none">• Nedostatečné financování• Časová prodleva